













【いえらぶWeb申込】
申込・内見はこちら

この部屋は
喫煙禁止です

enet
少額短期保険

いえらぶ
あんしんサポート
≪24時間365日≫
暮らしのトラブルや
お悩みをサポート！
16,500円（税込）
/2年

物件名	ピアージェオカザキ ピアージェオカザキ　105		
種別	アパート		
最寄駅	三軒茶屋駅		
間取	1K		
賃料条件	賃料　78,000 円	共益費・管理費　2,000 円	
	敷金　1ヶ月	礼金　1ヶ月	
所在地	東京都世田谷区若林1丁目18-21		
交通	東急田園都市線三軒茶屋駅徒歩10分		
	東急世田谷線若林駅徒歩5分		
建物	構造・規模　木造　3階建　1階		
	専有面積　約22㎡ 6.7坪	部屋向き　南	
	間取内訳　洋)6.5帖		
築年月	2008年10月	普通借家契約	2年
償却/敷引		更 新 料	新賃料の1ヶ月分
駐車場	無	解約予告	1ヶ月前
空予定	2026年11月23日		

契約時諸費用			
鍵交換代	27,500 円	保険等	要　2年20,000円
いえらぶあんしんサポート	16,500円		

備考	退去時、ルームクリーニング代及びエアコンクリーニング代55,000円借主負担/この部屋は喫煙禁止です。※他号室については制限が無い可能性があります

仲介料	賃料の1.1ヶ月分（税込）	管理コード	33290-33807

保証会社要加入(ジェイリース)：契約時総家賃の50%+1年毎に1万円

設備一覧	バイク駐輪不可/自転車駐輪不可/モニター付インターホン/給湯(ガス)/エアコン/洗面台(浴室内)/洗濯機置場(室内)/IHコンロ/

*住戸図面について、図面と現況に差異が生じている場合は、一切実物の現況を優先することと致します。

*携帯電話の受信状況は、実際にご使用される携帯電話で室内から通話確認をお願い致します。

東京都知事免許（7）第71068号

ASSIST　株式会社アシスト　管理営業部

〒164-0001　東京都中野区中野2-18-5

TEL　050-1808-4672
FAX　03-5328-8280
担当　山下裕大　070-6984-6605

■取引態様　専任媒介
■掲載不可

AD80

当社提携会社よりライフラインのご紹介をさせて頂きます

■手数料

負担割合	貸主	0%	借主	100%
配分割合	元付	0%	客付	100%