ソラーナ金町 101

物件種別	間取り	賃料	管理費等
アパート	1K	85,000円	4,500円

★更新料なし★ネット無料!WiFi使い放題!(最大速度1Gbps／光回線1本)

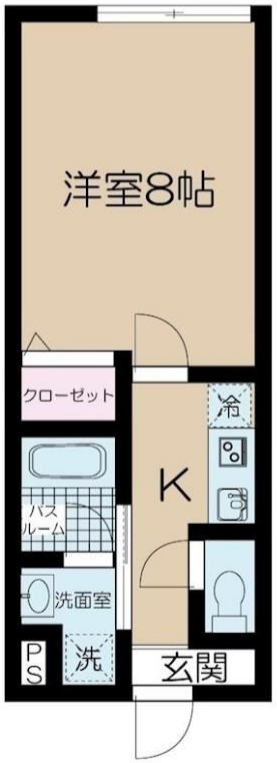
外観



その他



間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	0ヶ月
更新事務手数料	5,500円		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円, 室内消毒代: 16,500円, クリーニング代(契約時): 77,000円 [月次費用] 日神サポートパック料: 1,100円 [備考] 支払手数料(毎月月額合計の1%)		
物件所在地	東京都葛飾区東金町4丁目9-5		
交通	常磐線各停 金町駅 徒歩10分 京成金町線 京成金町駅 徒歩12分		
間取り詳細	洋室 8.00畳, K 2.00畳		
構造	木造 1階 / 3階建		
面積	25.01㎡	向き	北西
築年月	2021年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2027年2月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, エアコン, クローゼット, シャワー, トイレ有, ネット使用料不要, ネット専用回線, バス・トイレ別, バス有, 温水洗浄便座, 角住戸, 給湯, 洗面化粧台, 洗面所独立, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, フローリング風フロアタイル, 室内洗濯機置場, 2口コンロ, TVインターホン, 敷地内ゴミ置き場, メールボックス		
入居諸条件	ペット不可, 外国人可, 学生専用可, 楽器使用不可, 子供不可, 事務所不可, 二人入居可, 法人可		
損害保険			
保証会社	必須 オリコフォレントインシュア 初回保証委託料月額合計の60%、1年毎に継続保証委託料1万円。		
備考	日神サポートパック料：24時間受付対応、住宅総合保険を含む。支払手数料(毎月月額合計の1%)。契約時クリーニング代77,000円。1年未満解約違約金2ヶ月、2年未満解約違約金1ヶ月。解約2ヶ月前申請。アクセントクロス。外国籍相談。		

国土交通大臣(2)第9089号

日神管財株式会社 新宿本社

〒160-0022 東京都新宿区新宿5丁目8番1号

TEL: 050-3503-4638　　FAX: 03-5360-2045

物件番号:　6342-0101

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0.00%	借主	100.00%
手数料配分の割合	元付	0.00%	客付	100.00%

AD: 200

情報更新日: 2026年11月18日