種別・名称	アパート オリーアルカジック	間取	2LDK	家賃	130,000円	敷金	1ヶ月
				共益費	4,000円	礼金	2ヶ月













※図面・画像など掲載情報が現行と相違するときは、現況を優先させていただきます。

物件ＣＤ：0

所在地	神奈川県川崎市 高津区向ケ丘65-2		
交通	●東急田園都市線「宮崎台」駅 徒歩9分		
募集号室	203	面積	53.29㎡
主要採光	南東	契約･期間	普通借家契約・2年
募集状況	募集中	用途	住居専用
現況	空き予定	現況補足	12月19日退去予定
築年月	2020年7月	総戸数	6戸
構造	軽量鉄骨 地上2階建/所在階数 地上2階		
保証会社	必加入　パナソニック　ホームズ賃貸サポート：初回保証加入料：月支払総額の50%（家賃・共益費・駐車場等の付帯料含む）／月額事務手数料：月々のご請求金額の２%（消費税込、契約更新月は更新料含む）		

【駐車場・駐輪】
駐車場：なし
自転車置場：有、原付置場：無、バイク置場：無
【インフラ】
都市ガス、電力あり、水道：メーター検針、排水：下水道
インターネット：シェアタイプ、iのぞみネット無料(下り最大1Gbまで)
※他回線個別引込不可
【建物・設備・契約条件】
外壁タイル貼り／ネット使用料込／カウンターキッチン／自動お湯はり／暖房便座／三面鏡付洗面化粧台／ＩＨクッキングヒーター／バス・トイレ別／追焚機能浴室／浴室乾燥機／温水洗浄便座／洗面所独立／シャワー付洗面台／バルコニー／ウォークインクローゼット／ＴＶインターホン／保証会社要契約／二人入居可／エアコン／ペアガラス／システムキッチン／2口コンロ／１坪風呂／室内物干し／BS対応／最上階／角部屋／CS対応／室内洗濯置／シューズボックス／ラシーネ／事務所利用不可
【その他費用】
当社指定総合保険加入要（17,900円/2年）／更新事務手数料なし／ 更新料（新家賃の1ヶ月）／ スマートロック初期設定費 契約時、11,000円(税込)／ 害虫防除費用 契約時、16,500円(税込)／ 安心入居サポート 毎月、1,210円(税込)／ スマートロック月額利用料 毎月、1,100円(税込)
【募集情報】
【保証会社・他】
〈日本国籍〉パナソニックホームズ賃貸サポート
初回保証料：月支払総額の50%
事務手数料：月支払総額の2%
■駐輪場：各戸1台まで自転車のみ可
■退去時クリーニング賃借人負担（エアコンクリーニング含む）

情報提供日	2026/11/19	次回更新予定日	2026/12/03

Panasonic Homes
〒 222-0033 神奈川県横浜市港北区新横浜2-7-1 新横浜プラントビル
パナソニックホームズ不動産株式会社 神奈川第一営業所
国土交通大臣免許(4)第7608号/(一社) 不動産流通経営協会加入/(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加入
賃貸住宅管理業者登録：国土交通大臣(03)第002003号
TEL：050-3187-4359
FAX：045-472-8790

取引形態：　一括借上（貸主）
広告料：なし

内見 申込 電子契約
24時間Web受付
ITANDI BB
※電子契約は物件やご契約形態によって対象外となる場合がございます。