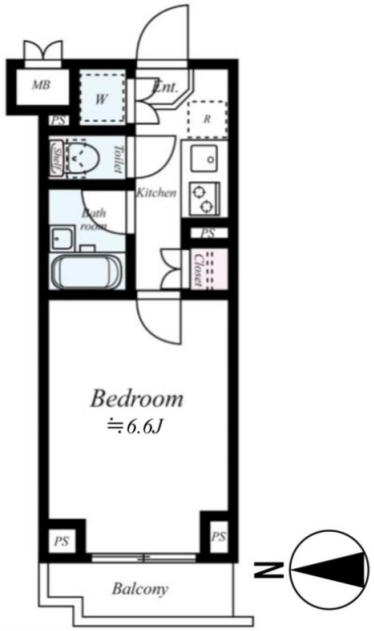
ルーブル練馬参番館 502号室

- 西武有楽町線 「練馬駅」 徒歩8分
- 東京都大江戸線 「豊島園駅」 徒歩17分
- 西武池袋・豊島線 「中村橋駅」 徒歩17分

- 完成年月 2010年10月
- 平米 20.44m²
- 階数 5建5階部分

賃料 90,000円
管理費 5,000円











敷金	0ヶ月	礼金	1.0ヶ月

POINT

～設備・サービス～
オートロック　TVモニター付きインターホン　防犯カメラ　エアコン　フローリング　システムキッチン　室内洗濯機置き場　敷地内ゴミ置き場　最上階

所在地	東京都練馬区中村１丁目１１-１９		
構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
建物管理会社	株式会社TFDコミュニティ TEL:03-3582-2652		
退去日	空室	入居日	2026年11月20日（予定）
契約形態	普通賃貸借2年契約	更新料	新賃料1.5ヶ月
物件番号	「10784」下の物件確認ダイヤルにてご確認ください。		
物件確認	TEL:050-3187-8131　※自動音声となります。		
解約予告	2ヶ月前申告 (短期違約：1年未満 賃料1ヶ月、半年未満 賃料2ヶ月)		
申込受付	契約開始日は①②のうち遅い方の日程で設定 ①記載の「入居可能日」から3日以内 ②個人:申込日から10日～14日後 法人:申込日から21日～24日後		
初期費用	鍵交換代 39,600円 クリーニング代 77,000円 抗菌代(エアコン洗浄) 17,800円 リノシークラブ(火災保険等) 22,000円 24時間サポート代(2年) 22,000円		
保証会社	必須 全保連株式会社 【家賃クレカ払いでポイントGET！年間更新料は0円！】 初回保証料：総賃料の100%（学割：総賃料の30%） 【月額保証料 / お支払い方法】以下より自由選択 ①ニコスカード新規作成：総賃料の1.8% ②お手持ちのカード決済：総賃料の2.8%（VISA/Master） ③口座振替：総賃料の1.8%		
備考	※図面と異なる場合は現況優先となります ※告知事項あり(詳細はITANDI詳細備考をご確認ください)		

RENOSY ASSET MANAGEMENT

株式会社RENOSY ASSET MANAGEMENT
宅地建物取引業 国土交通大臣(2) 第009817号
〒106-6290 東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー40階
MAIL： mu@renosy-am.co.jp TEL： 050-3187-8131　※物件確認の際は「10784」

仲介会社様向け
FAQサイトは
こちら▶

広告掲載	可 (電話確認不要)

取引態様	代理
AD	--

手数料	負担	貸主	0%	借主	100%
	配分	元付	0%	客付	100%