






※写真は2024年に撮影されたものです。




| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 物件名 | スターチスサギノミヤ<br>STATICE鷺宮　202 | | | |
| 種別 | アパート | | | |
| 最寄駅 | 鷺ノ宮駅 | | | |
| 間取 | 1R | | | |
| 賃料条件 | 賃料 | 87,000 円 | 共益費・管理費 | 3,000 円 |
| | | | | |
| | 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 所在地 | 東京都中野区鷺宮3丁目37-14 | | | |
| 交通 | 西武新宿線鷺ノ宮駅徒歩5分 | | | |
| | 西武新宿線都立家政駅徒歩8分 | | | |
| | 西武池袋線中村橋駅徒歩16分 | | | |
| 建物 | 構造・規模 | 軽量鉄骨造 | 2階建 | 2階 |
| | 専有面積 | 約30㎡<br>9.1坪 | 部屋向き | 南 |
| | 間取内訳 | 洋)7.5帖 | | |
| 築年月 | 2010年03月 | 普通借家契約 | 2年 | |
| 償却/敷引 | | 更新料 | 新賃料の1ヶ月分 | |
| 駐車場 | 無 | 解約予告 | 1ヶ月前 | |
| 空予定 | 2026年12月5日 | | | |

| 契約時諸費用 | | | |
|---|---|---|---|
| | | 保険等 | 要　2年20,000円 |
| いえらぶ あんしんサポート | 16,500円 | | |
| | | | |

| 備考 |
|---|
| 退去時、ルームクリーニング代50,000円借主負担有/この部屋は喫煙禁止です。※他号室については制限が無い可能性があります |

| 仲介料 | 賃料の1.1ヶ月分（税込） | 管理コード | 34722-29499 |
|---|---|---|---|













保証会社要加入(日本セーフティー)：契約時総家賃の50%+1年毎に1万円

| 設備一覧 | オートロック/自転車駐輪可(無料)/バイク駐輪不可/洗浄便座/浴室乾燥機/システムガスキッチン/給湯(ガス)/エアコン/洗髪洗面化粧台/洗濯機置場(室内)/モニター付インターホン/ |
|---|---|

*住戸図面について、図面と現況に差異が生じている場合は、一切実物の現況を優先することと致します。

*携帯電話の受信状況は、実際にご使用される携帯電話で室内から通話確認をお願い致します。


東京都知事免許（7）第71068号

ASSIST　株式会社アシスト　管理営業部

〒164-0001　東京都中野区中野2-18-5

TEL　050-1808-4672　■取引態様　専任媒介

FAX　03-5328-8280　■掲載不可

担当　澤向里菜　070-6482-8556


当社提携会社よりライフラインのご紹介をさせて頂きます

■手数料

| 負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|---|---|---|---|---|
| 配分割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |