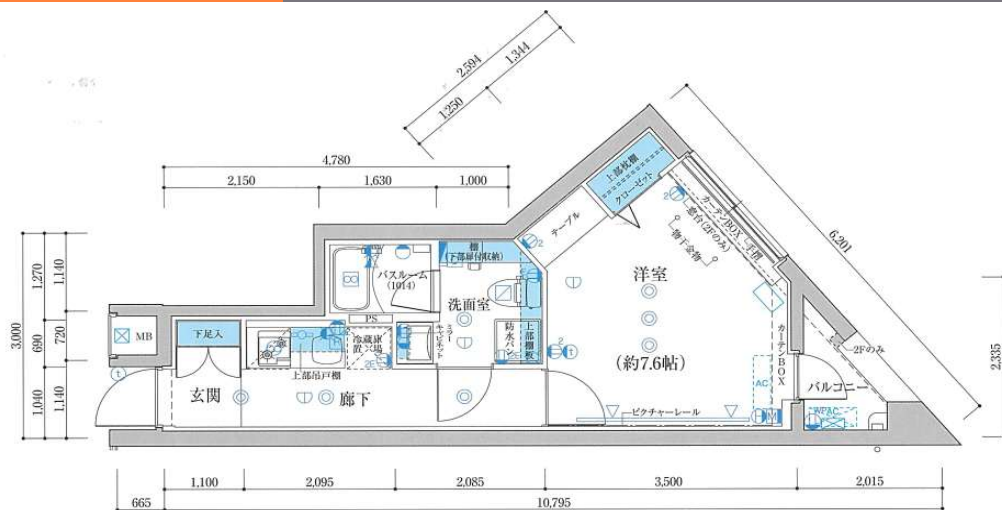




所在地		東京都足立区西綾瀬 2 丁目 21-10	
構造		鉄筋コンクリート 3階建	総戸数 34戸
入居可能時期	相談 12/31解約予定	契約期間 2年	解約予告 2ヶ月前
賃料		85,000円	敷金/保証金 0円 礼金 1ヶ月
管理費 0円		共益費 10,000円	敷引・償却 0円
保証会社		保証会社加入必須(ジャックス/外国籍の場合は日本セーフティ)	

更新料	新賃料1ヶ月分	鍵交換費用	30,000円～(税抜き)	室内清掃費用	40,000円(税抜き)
更新事務手数料	0.25ヶ月(税抜き)	(ペット飼育時、敷金1ヶ月積み増し/退去時償却)			

 駐車場	なし	 バイク置き場	あり	 駐輪場	あり
 ペット	可	 楽器相談	不可	 事務所利用	不可

設備・詳細

水道公営、都市ガス、排水下水、専用バス、専用トイレ、バス・トイレ別、温水洗浄便座、シャワー、浴室乾燥機、独立洗面台、洗面台、洗面所、室内洗濯機置場、洗濯機置場、システムキッチン、2口コンロ、ガスコンロ、給湯、エアコン、暖房、24時間換気システム、冷房、収納スペース、シューズボックス、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、室内物干し、バルコニー、駐輪場、バイク置き場、角部屋、分譲タイプ、飲食店不可、宅配BOX、敷地内のみ置き場、ペット対応、上水道

備考

- 保証会社：利用必須（賃料総額50%-、月々賃料総額の1.1%等）
- 早期解約割引あり：1年未満解約/賃料総額の1ヶ月分
- エココンリニング費用：15,000円（税別）/基/解約時
- オムサボ(24時間サポート・火災保険)：2,000円（税別）/月額 ※初月日割不可
- 60歳以上の方は見守りサービス：1,500円（税別）/月額
- 空き予定物件は原則先行契約 ●専有面積は壁芯となります。

※現況と異なる場合は現況を優先させていただきます

株式会社 OMNIA 本店

東京都知事免許(02)第100756号

mail: chintai@omnia.tokyo

tel: 0368051535

〒150-0002 東京都渋谷区渋谷1-7-7 住友不動産青山通ビル7階

情報公開日	2026/10/22	貸主	0%	借主	100%
取引態様	代理	元付	0%	客付	100%
仲介業者様へ					

お申込み内見はこちら
24時間Web受付

