レジェンダリーガーデン赤羽ウェストビュー

JR京浜東北線『赤羽』駅 徒歩5分

[information]

物件名	レジェンダリーガーデン赤羽ウェストビュー レジェンダリーガーデンアカバネウェストビュー
所在地	115-0045 東京都北区赤羽１丁目２６-４
構造・規模	鉄筋コンクリート造地上14階建
竣工	2019/03
総戸数	45戸
契約期間	普通借家契約2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分
解約予告	1ヶ月前
使用条件	事務所使用不可・ ペット不可・楽器不可
原状回復	(解約時)清掃費用+ｴｱｺﾝ内部洗浄費用+実費

[price]

間取・面積	1LDK　1203号室
面積	40.11 ㎡
賃料	173,000 円
共益費	9,000 円
総賃料	182,000 円

■ 礼金 / 賃料１ヶ月分　■ 敷金 / 賃料１ヶ月分

■初回保証料:月額賃料等の40~70%/継続保証料:更新料の1%(更新時)
月次保証料:月額賃料の1%または2,330円/原状回復保証料:原状回復費用の1%(解約時)
■契約時費用：家財保険20,000円/2年間、鍵交換手数料22.000円、契約事務手数料5,500円
■ 敷金1ヶ月は GTN利用もしくは法人契約で保証会社を利用しない場合、敷金2ヶ月となります。
※お客さまの賃貸条件により、保証会社・保証料・敷金・礼金等の費用やお手続きが異なる場合があります

■ 内見可能　■ 10/23~ 即入居可



[map] 下記QRコードより確認下さい

Google Maps

[Fixture]



オートロック・エレベーター・宅配ﾎﾞｯｸｽ・防犯カメラ・モニタ付インターホン・BS・CS・ｴｱｺﾝ
バストイレ別・独立洗面台・室内洗濯機・ｼｽﾃﾑｷｯﾁﾝ(2口コンロ)・温水洗浄便座・追焚機能・浴室乾燥機
フローリング・バルコニー・ｲﾝﾀｰﾈｯﾄ(NTTフレッツ光)・自転車置場(先着順/無料)

※図面と現況が異なる場合には現況優先

株式会社エル・イー・オー
東京都知事(9)第53168号
〒113-0033
東京都文京区本郷1-20-9コハタビル4F
TEL: 03-3813-6376　FAX: 03-3813-6347
MAIL: info@l-e-o.jp

物件の内見ご予約は、イタンジBBよりお問い合わせ下さい

物確・内見・入居申込は「リアルタイム」Web受付 ITANDI BB

■ 広告掲載
☑ 全可 □ 自社サイトのみ □不可

AD50%

■ 手数料負担割合：
□ 貸主 0%　☑ 借主 100%
□ 元付 0%　☑ 客付 100%
■ 取引態様：一般媒介
■ 物件担当：細井・渡邊