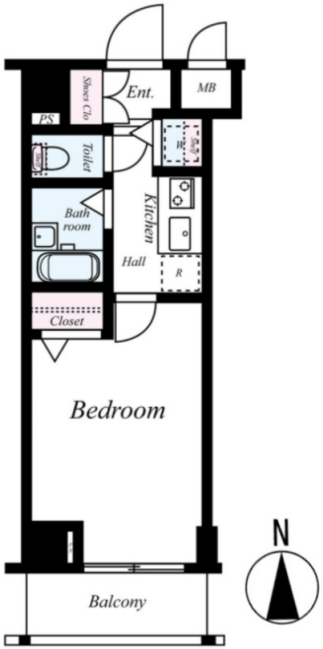
フェニックス武蔵関弐番館 203号室

- 西武鉄道新宿線 「武蔵関駅」 徒歩4分
- 西武鉄道新宿線 「上石神井駅」 徒歩18分
- 西武鉄道新宿線 「東伏見駅」 徒歩22分

- 完成年月 2008年03月
- 平米 20.62m²
- 階数 7建2階部分

賃料 80,000円
管理費 5,000円











敷金 0ヶ月　礼金 1.0ヶ月

POINT

～設備・サービス～
オートロック　TVモニター付きインターホン　防犯カメラ　エアコン　フローリング　システムキッチン　室内洗濯機置き場　敷地内ゴミ置き場

所在地	東京都練馬区関町北１丁目１６-１６		
構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
建物管理会社	株式会社LENZ DX TEL:0422-67-9311		
退去日	2027年1月10日（予定）	入居日	2027年1月24日（予定）
契約形態	普通賃貸借2年契約	更新料	新賃料1.5ヶ月
物件番号	「33770」下の物件確認ダイヤルにてご確認ください。		
物件確認	TEL:050-3187-8131　※自動音声となります。		
解約予告	2ヶ月前申告 (短期違約：1年未満 賃料1ヶ月、半年未満 賃料2ヶ月)		
申込受付	契約開始日は①②のうち遅い方の日程で設定 ①記載の「入居可能日」から3日以内 ②個人:申込日から10日～14日後 法人:申込日から21日～24日後		
初期費用	鍵交換代 39,600円 クリーニング代 77,000円 抗菌代(エアコン洗浄) 17,800円 リノシークラブ(火災保険等) 22,000円 24時間サポート代(2年) 22,000円		
保証会社	必須 全保連株式会社 【家賃クレカ払いでポイントGET！年間更新料は0円！】 初回保証料：総賃料の100%（学割：総賃料の30%） 【月額保証料 / お支払い方法】以下より自由選択 ①ニコスカード新規作成：総賃料の1.8% ②お手持ちのカード決済：総賃料の2.8%（VISA/Master） ③口座振替：総賃料の1.8%		
備考	※図面と異なる場合は現況優先となります		

RENOSY ASSET MANAGEMENT

株式会社RENOSY ASSET MANAGEMENT
宅地建物取引業 国土交通大臣(2) 第009817号
〒106-6290 東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー40階
MAIL： mu@renosy-am.co.jp TEL： 050-3187-8131　※物件確認の際は「33770」

仲介会社様向けFAQサイトはこちら▶

広告掲載	可 （電話確認不要）

取引態様	代理
AD	--

手数料					
	負担	貸主	0%	借主	100%
	配分	元付	0%	客付	100%