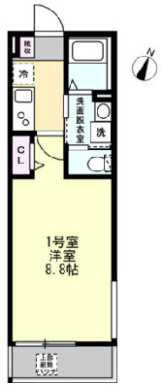
Floracion

①2024年9月完成の築浅物件
②高速インターネット無料【1GB】
③8.8帖の広々間取り！
④市が尾駅まで徒歩7分の好立地◎
その他条件やご希望など、ぜひご相談ください！！









※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

交通	東急田園都市線「市が尾」駅 徒歩7分			
その他交通	グリーンライン「川和町」駅 徒歩28分			
賃料	8.4万円			
	共益費	4,000円		
	敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
	更新料	新賃料の1ヶ月	その他月額	町会費200円
所在地	〒225-0024 神奈川県横浜市青葉区市ケ尾町22-2			
建物	物件名	Floracion 201		
	所在階	2階	間取り	1K
	間取	洋室8.8帖		
	専有面積	24.73㎡	向き	南東
	構造	木造3階建		
	築年月	2024年9月		
入居日	即時			
退去日	2026/10/22	現況	空家	
契約期間	2年	賃貸借契約	定期借家	
駐輪場	無	バイク置場	無	
駐車場	無			
火災保険	有			
その他費用	緊急対応費：22,000円、消臭抗菌代：22,000円、初期消火設備代：11,000円、鍵交換費用：27,500円			
ガス	プロパン			
設備条件	エアコン、温水洗浄便座、洗面所独立、システムキッチン、オートロック、宅配ボックス、浴室乾燥機、防犯カメラ、バストイレ別、洗髪洗面化粧台、シャワー付洗面台、シューズボックス、南向き、即入居可、当社管理物件、ネット使用料不要、フローリング、バルコニー、TVインターホン、BS、24時間換気システム、陽当り良好、敷地内ごみ置き場、南面バルコニー、シャッター、室内物干機、築3年以内、築5年以内、2面採光、全居室6帖以上、給湯、脱衣所、シャワー、洗面台、クロゼット、収納、2駅利用可、2沿線利用可、駅徒歩10分以内、年内入居可、年度内入居可、事務所相談、敷金不要、外国人可			
備考	火災保険：22,200円／保証会社必須（初回：総賃料の80% 最低保証料：30,000円 以降継続：15,000円/年）／口振手数料：990円／短期解約違約金：1年未満解約総賃料2ヶ月・1年以上2年未満解約総賃料1ヶ月／解約予告2か月前／解約日到来前は、解約キャンセルにより募集が中止となる場合がございます／弊社指定の電力会社あり／再契約料：新賃料・新共益費合計1ヶ月分			

神奈川県知事(3)第28420号

横濱コーポレーション株式会社

〒231-0062神奈川県横浜市中区桜木町１丁目1－8日石横浜ビル14階



TEL：045-211-9440 【空室確認・お申込みいえらぶBBから☆】
FAX：045-325-8444
Email：chintai@yokohamacorp.jp
営業時間：10:00～18:00　定休日：水曜日

取引態様
代理
報酬形態
枠外に表示

物件番号: 220209
管理番号: 38

広告料
100%

転載可

負担割合(借主)100% 分配率(客付)100%