

マンション

物件名
エスコート秋 205

交通
東急田園都市線「藤が丘」駅 徒歩6分

賃料
75,000円

- エアコン

温水洗浄便座

モニター付きインターホン

GAS都市ガス

光ファイバー

浴室乾燥機

駐車場あり

洗濯洗面化粧台

ガスコンロ2口

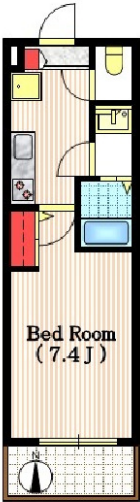
コンロ2口以上

シューズボックス

CATVケーブルテレビ

BSアンテナ

バストイレ別



セールスポイント

こだわりポイント満載のエスコート秋。「エスコート秋」のここがイチオシ。室内設備はBS・CATV・システムキッチンなど大変充実しております。同時に料理ができるので忙しい朝でもサッと料理ができる2口コンロを備えております。生活する上でもっとも大切な住環境。横浜市青葉区エリアや東急田園都市線藤が丘付近であなたのライフスタイルに合ったお部屋をご紹介します。

ライフインフォメーション

藤が丘東急ストア…約453m(徒歩6分)、スーパー三和 藤が丘店…約1058m(徒歩14分)、食品館あおば藤が丘店…約1140m(徒歩15分)、ファミリーマート藤が丘駅東店…約534m(徒歩7分)、ファミリーマート港北PA下り店…約1312m(徒歩17分)、ビバホーム横浜青葉店…約1058m(徒歩14分)、ヤマダ電機テックランド青葉店…約1385m(徒歩18分)

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。

賃貸条件	管理費	4,000円		
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	償却金			
	鍵交換代	25,300円	清掃費用	71,500円
	保険	有 旭化成ホームズ少額短期保険15,400円 2年		
	契約期間	2年	更新料	1ヶ月
	その他費用	My Concier Club2年分：18,000円		
	保証会社	旭化成不動産サポート		
所在	神奈川県横浜市青葉区藤が丘 1 丁目48-64			
建物	間取り	1K	専有面積	24.77㎡
	向き	南	築年月	2007年8月
	構造	軽量気泡コンクリート2階建/2階部分		
	現況	居住中		
	入居予定日	予定2026年12月25日 下旬		
	駐車場	空有13,200円(税込)		
	駐輪場	空無		
設備条件	エアコン、温水洗浄便座、洗面所独立、システムキッチン、浴室乾燥機、バストイレ別、洗髪洗面化粧台、シューズボックス、最上階、ダブルロックキー、ディンプルキー、CATV、バルコニー、TVインターホン、BS、陽当り良好、耐震構			
備考	駐輪不可 耐震に優れた旭化成ヘーベルメゾン 閑静な住環境 2F南向きバルコニーで日当り良好 グリル付ガス2口 システムキッチンでお料理はかどる 浴室乾燥・暖房機能付きで室内干しも問題なし 玄関ダブルディンプルキー、TVモニター付インターホンでセキュリティ面も安心 ※退去時のクリーニング費用は賃借人負担となります			



株式会社ニチワ あざみ野営業所
〒225-0011神奈川県横浜市青葉区あざみ野2丁目2-15石井ビル2階
TEL 045-909-2101
FAX 045-909-2102
国土交通大臣(7)第005417号

担当:鷺尾 稜太郎

取引態様	一般媒介	AD	
手数料	貸主	0%	借主 100%
	元付	0%	客付 100%

情報公開日 2026/10/26