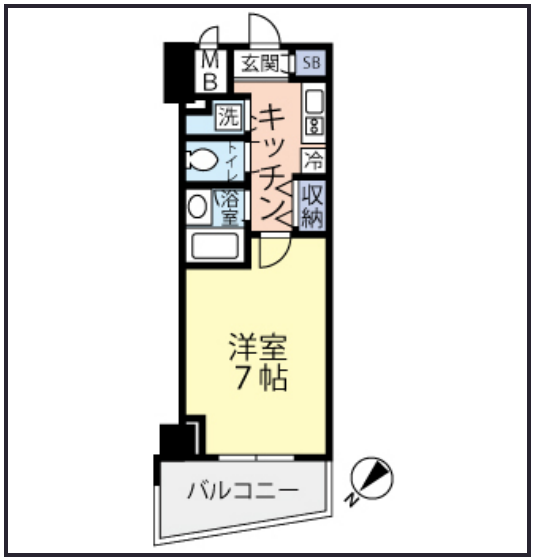
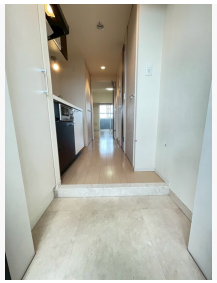
グランヴァンタクティス横濱 0403 号室













所在地	神奈川県横浜市神奈川区白幡向町14-2		MAP
交通	東急東横線 白楽駅 徒歩10分 東急東横線 妙蓮寺駅 徒歩10分 東急東横線 東白楽駅 徒歩13分		
賃料	**81,000円**	管理費・共益費	**5,000円**
間取り	**1K**	専有面積	**22.26㎡**
敷金/礼金/保証金	**なし / 1ヶ月 / なし**	敷引償却	**ー**
築年数	2009年8月	物件種別	マンション
構造	鉄筋コンクリート	階建/総戸数	6階建 / ー
所在階	4階	主要採光面	北西向き
現況	居住中	入居可能時期	2027/01上旬
契約期間	2年間（普通借家）	解約予告	45日前
駐車場	ー	駐車場代	ー
保険加入	加入要 2年間 20,000円	更新料	新賃料 1.5ヶ月
保証会社	利用必須, 弊社指定, 初回：総賃料50% 月額：総賃料1.5%		
その他費用	鍵交換費用：33,000円(内税) /契約時, GVサポート24(2年間)：18,700円(内税) /契約時, 契約事務手数料：13,200円(内税) /契約時		
設備	都市ガス, バス・トイレ別, 浴室乾燥機, 室内洗濯機置場, システムキッチン, 2口コンロ, 給湯, エアコン, 収納スペース, シューズボックス, オートロック, モニタ付インターホン, エレベーター, バルコニー, 宅配BOX, 敷地内ごみ置き場, 外国籍可, 保証人不要		
備考	※入居可能日はあくまで予定です ※1年未満の解約の場合、違約金１ヶ月 ※2年未満の解約の場合、違約金0.5ヶ月 ※ルームクリーニング費用（退去時）：44,000円 ※エアコンクリーニング費用(退去時)：13,200円(税込)/台 ※解約予告：45日前 ★クリーニング費用は退去時支払いになります ★担当：長島 ★退去前は先行契約のみ ★共用部(駐輪場等)問い合わせ先:建物管理課：03-5363-6939		

出力日: 2026/11/09 16:43

※この資料は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。現況と異なる場合は現況が優先になります。

GV-Rent株式会社 本店
東京都知事免許(03)第096868号
〒160-0022 東京都新宿区新宿2-13-12 TEL: 05018083947

取引態様	専任媒介	手数料	
広告費	なし	負担	貸主: 0%　借主: 100%
広告掲載	可	分配	元付: 0%　客付: 100%