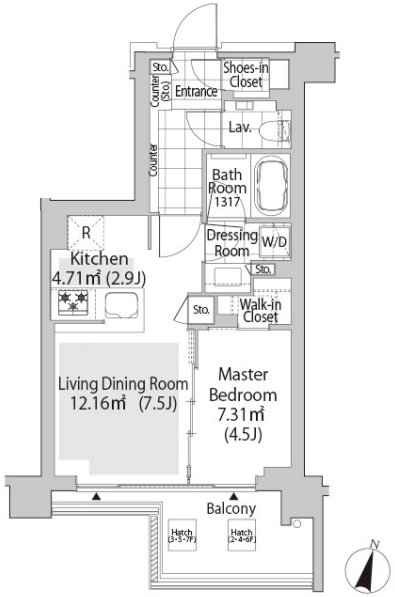
伊藤忠の賃貸

パークフラッツ渋谷神山町（0504号室）

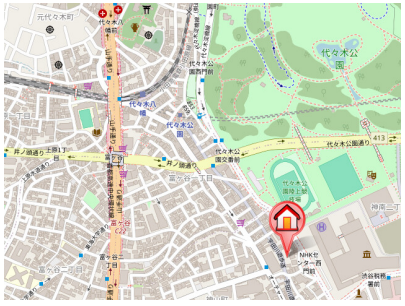
マンション





オートロック　エレベーター　宅配ボックス　エアコン　温水洗浄便座　TVドアホン　浴室乾燥機　食器洗い乾燥機　ペット相談　追い焚き

独立洗面台 / システムキッチン / バストイレ別 / 室内洗濯機置き場 / フローリング / CATV / 駐輪場 / バイク置場 / 防犯カメラ / ウォークインクローゼット / 床暖房



賃料	285,000円	共益費	15,000円
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
間取り	1LDK	面積	39.26㎡
築年月	2018年6月築	構造	RC

所在地	東京都渋谷区神山町6-11		
交通	東急東横線「渋谷」駅 徒歩10分 東京メトロ千代田線「代々木公園」駅 徒歩7分		
階建て	5階/9階建		
方位	南	総戸数	33戸
現況	空室	入居時期	即入居可
契約形態	定借契約	契約期間	2年
住宅保険	21,500円 /2年	更新料	-
駐車場	管理会社へお問い合わせください		
リノベーション			
保証会社	加入要【日本セーフティー:M】 初回契約時:50%、月額:1.3%、※外国籍の方は専用プラン利用必須【初回契約時:100%、月額1.3%（最低保証料1,500円）】		
その他費用			
その他一時金	鍵交換費用 44,000円		
退去時費用	ハウスクリーニング費用 49,500円 エアコン内部洗浄費用:借主負担		
備考	※本広告の契約条件)2026年11月末迄の契約開始に限る※1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り※保証会社利用必須※大手法人契約の場合は敷金2ヶ月※小型犬or猫　計1匹まで（敷金1か月積み増し）※8･9Fのみ中型以上および多頭飼い相談可※セカンドハウス利用不可		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
※東京都暴力団排除条例に基づき、暴力団員等、反社会勢力または関係者の申込･ご入居は、お断りいたします。

物件番号:10457202　情報更新日:2026年11月09日　情報有効期限:2026年11月末

ITOCHU 伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社
〒103-0023 東京都中央区日本橋大伝馬町1−4
電話番号 0120-570-722 FAX番号 営業時間 9:00〜17:30
一般社団法人不動産流通経営協会 公正取引協議会加盟事業者　国土交通大臣（5）第7121号

不動産会社様専用サイト
物確・内見・入居申込
伊藤忠の賃貸 BB

ITANDI BBにも掲載中
ITANDI BB

広告宣伝費
1ヶ月

手数料負担割合	貸主	借主
	0%	100%
手数料配分割合	元付	客付
	0%	100%

広告転載可

取引態様
貸主